

## Predstavitev ZDNP in plan dela UO v mandatu 2015-2019

ZDNP se je od svoje ustanovitve junija 2009 razvila v prepoznavno in povezovalno organizacijo nepremičninsko posredniških družb in nepremičninskih posrednikov. Na svoje dosežke smo vsi, ki smo v ZDNP vključeni zelo ponosni. Hkrati pa se tudi zavedamo, da se s prepoznavnostjo in večanjem vpliva, povečujejo tudi pričakovanja naših članic. Predvsem člani UO ZDNP smo v teh letih v delo ZDNP vložili ogromno energije, znanja, izkušenj, časa in ne nazadnje tudi finančnih sredstev.

Začeli smo s 15 člani, danes ZDNP šteje 101 člana. Tukaj zasluge pripisujemo predvsem osebnemu angažiranju in lobiranju posameznikov ter dosežkom in načrtom, ki jih je združenje lahko pokazalo. Vsak od novih članov je v Združenje pristopil z velikimi pričakovanji, saj je marsikdo, po ukinitvi obveznega članstva, iz Zbornice izstopil predvsem z besedami »Saj Zbornica za nas nič ne naredi«. Naše delo in rezultati so jih očitno prepričali o nasprotnem.

Ves ta čas, nam je bila strokovna služba ZPN v pomoč in podporo pri uveljavljanju naših interesov. Od ZPN pričakujemo, da ažurno izvaja sprejete sklepe, nam pomaga pri pripravi sestankov z različnimi organizacijami, ki so pomembne za naše delo, opravlja vsa administrativno tehnična opravila in skrbi za nemoten pretok informacij.

Naloge in cilji, ki si jih je UO ZDNP zadal kot cilje v mandatu 2015 - 2019 so:

- povečevanje števila članov (cilj: ob zaključku mandata ZDNP šteje 200 članov),
- višanje strokovnosti dela nepremičninskih družb - predvsem članic ZDNP (z organizacijo seminarjev, delavnic, strokovnih izobraževanj),
- povečevanje zaupanja javnosti v delo nepremičninskih družb, predvsem v kakovost poslovanja članic ZDNP,
- krepitev sodelovanja z vladnimi in nevladnimi institucijami, ki vplivajo na razvoj nepremičninske stroke (TIRS, MOP, MZI, ZPS, sodišča, interesna združenja ...),
- uveljavljanje prepoznavnosti in pomena Kodeksa dobrih poslovnih običajev ter Komisije za presojo kršitev Kodeksa,
- aktivno sodelovanje pri oblikovanju zakonodaje (sprememba in posodobitev ZNPosr že v obdobju 2015/16, izražanje stališč pri sprejemanju/spreminjanju zakonov, ki vplivajo na delo nepremičninskih posrednikov),
- krepitev odnosov in pripadnosti stroki in Združenju s sodelovanjem pri organizaciji srečanj (prednovoletna in poletna zabava nepremičninskih posrednikov Slovenije)
- sprotno, strokovno, hitro in učinkovito reagiranje in prilagajanje nastalim nenačrtovanim dogodkom in spremembam na področju poslovanja naših članic;

S strani UO ZDNO plan dela korespondenčno potrjen 5.6.2015